

1) Valg af dirigent.

M36 blev valgt

2) Godkendelse af dagsorden.

Ingen kommentarer

3) Valg af referent.

M32 blev valgt

4) Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år/formandens beretning.

5) Beretning

Grundejerforeningen byder velkommen til Følgende nye beboere:

Lone Dencker B 3A

Camilla Hansen og Jacob Widehl B 5A

Lea Poulsen og Søren Søgaard B 9B

**Konstituering af bestyrelsen**

Ole Bang Sehje og Helen Feyzi valgte at forlade bestyrelsen sidste år. Der har derfor kun været tre bestyrelsesmedlemmer i år, Simon Rimdal. Hjalte Svendsen og Claus Kruse Jeg synes vi haft et godt samarbejde, hvor opgaverne har været fordelt godt mellem os. Det er glædeligt at en beboer nu har tilbudt at deltage i arbejdet og vedkommende er derfor på valg i år.

**Arrangementer.**

Simon forsøgte at få arrangeret en sommerfest, men der var desværre ikke tilslutning nok til at arrangere festen.

Vi havde i år både et julearrangement og fastelavn med en rimelig god tilslutning.

Vi har også som sædvanligt gennemført en aktivitetsdag sidste forår og en sidste efterår, men der er lidt genganger som deltager og vi vil gerne opfordre alle til at være med. Ud over vi får udført lidt vedligehold af vores fælles arealer, har vi også en hyggelig formiddag, hvor vi afslutter med en øl og lidt pølser.

**Forsøgt at få flere lejere til at deltage i arrangementer.**

Vi har afleveret et brev til dem i de huse, som er udlejet og som ikke allerede står på vores mailliste, hvor vi har fortalt lidt om vores arrangementer m.v. og opfordret dem til at deltage. Et par stykker har tilmeldt sig til vores mailliste, men der er fortsat en halv sens stykker som mangler. Vi vil gerne opfordre alle til at fortælle lejerne at de også er velkomne til vore arrangementer.

**Affaldssortering og genbrugspladserne.**

Der er sket forbedringer i sortering af affaldet og det er ikke så ofte mere at der sættes affald ved siden af beholderne. Vi rydder op på aktivitetsdagen og der er mange som løbende tager en hånd med at rydninge op, således at uorden ikke frister svage sjæle. Husk

at træde på papkasser inden i smider den i beholderen og dermed fylder for meget. Hvis i ser nogen, som ikke rigtig kan finde ud af sorteringen, så sig til dem hvordan det skal gøres. Hvis i ser nogen ude fra benytte affaldspladsen, så sig til dem, at dette er en privat genbrugsplads med begrænset kapacitet.

Der er et forslag vedrørende sorteringspladser til behandling senere.

### **Skoven**

På sidste GA forsamlingen besluttede vi at gennemføre lidt vedligehold af de fællesarealer, som andet omfatter skoven.

Vi havde i oktober sidste år Moses Løvstad fra Flittigmyrerne til at se på skoven og forskellige tiltag blev drøftet. Selvom vi selv stod for at fjerne det, som skulle fældes/beskæres, blev vi hurtig klar over at de 12.000 kr, som var afsat i budgettet, ikke rakte lagt, hvis han skulle udfører beskæringen.

Iøvrigt foregår der stadigvæk meget aktivitet i skoven med fældning, beskæring m.v., som hverken bestyrelsen eller alle dem med haver ud til arealerne er bekendt med eller enig i. Vi har udarbejdet et nyt forslag, som GA forsamlingen skal behandle senere.

### **Legepladsen**

Vi har fået en aftale med Hjalte og hans søn om at slår græs. Hvis der er andre, som vil påtage sig jobbet, vil de meget gerne afløses.

Der er blevet indkøbt basketboldnet, som er placeret ved legeplads . Fjernelse af de to gamle net er på dagsordenen for aktivitetsdagen på søndag.

Der er købt planter til en beplantning op mod vejen og de vil også blive plantet på aktivitetsdag på søndag..

Desværre er vores Æbletræ ved indgangen til legepladsen blevet skamferet. Det må vel næsten blive betragtet som hærværk, men gerningspersonen er ikke identificeret.

- 6) Revideret regnskab fremlægges til godkendelse. Ingen kommentarer

Det nye reg nr er 1551 og konto nr er 10495997

- 7) Valg som angivet i § 14.

Alle er genvalgt skulle der være nogen der brænder for at komme i bestyrelsen er man altid velkommen til kontakte den nuværende bestyrelse

- 8) Bestyrelsens forslag.

Ad1 ingen ændringer til kontigent dette blev godkendt

Ad2 anbringelse af pengene på vejfonden, enstemmigt vedtaget (14 matrikler stemmer for) som beskrevet i indkaldelsen

Ad3 der er bred enighed om at der ikke må beskæres i fællesarealerne, bestyrelsen laver en omformulering af forslaget og sender dette ud på mail, hvis der ikke kommer modargumenter mod dette kan forslaget ses som godkendt. Underforslag 3 og 4 er godkendt

Ad4 Opmaling af vejbump, forslaget er godkendt og bestyrelsen vil sende mail ud med info om dette

- 9) Indkomne forslag

### **Nedlæggelse af genbrugsstation på parkeringspladsen:**

Afstemning 1, Jeg bor på den anden side af hækken for genbrugsstationen, hvilket for mig betyder: a) Der flyver løbende skrald ind i min have, mest plastik og lette materialer. Mit

bedste bud er fra overfyldte containere og ifm de bliver løftet ind i skraldebilen. I blæsevejre er der meget skrald. Det var der ikke før genbrugsstationen blev opført. Jeg rydder op ugentligt på min grund og det er en stor gene for mig. b) Har fået forringet udsigt, ser ned på sorte affaldscontainere fra mit soveværelsesvindue. c) Øget støj og larm, trafik ifm. affalds- drop/hentning. d) Forringelse af husværdi med en genbrugsstation tæt på mit hus. e) Forurening af min grund da skrald flyver ind til mig. Ønsker en afstemning, om at hele ordningen kan flyttes ned i skoven ved Kongevejen, hvor der alligevel er forurening, larm og støj fra biler. Her kunne være fælles oprydning og ikke kun ramme en person. Værd at vide: Kommunen kan hente skrald op til 3 forskellige steder på vejen. De behøver kun en email med afhentningsted.

Afstemning foretaget med følgende resultat: 13 imod 0 blanke 1 for

Afstemning 2, Hvis der er nogen på vejen, som ikke har noget imod at bo tæt på en affaldssortering, så vil jeg gerne betale for at ordningen bliver flyttet fra parkeringspladsen til hækken ved deres hus. Så kan mit problem løses på den måde også. For mig vil den omkostning blive vundet tilbage ved at min husværdi vil stige tilbage til normal pris -og jeg vil blive meget glad for at slippe for de andre ulemper også. I følge kommunen vil man typisk placere en genbrugsstation længst muligt væk fra nogen hus, hvis dette er muligt. Det kan vi her på vejen. Hvorfor mit løsningsforslag 1, som er længst muligt væk fra nogen hus. Til dem som ikke er bekendt med det, så lavede jeg indsigelser allerede før genbrugsstationen blev bygget, og fik besked på at give det tid. Nu har jeg givet det tid og det er en stor gene, hvorfor jeg håber der vil blive stemt ja til en flytning.

Afstemning foretaget med følgende resultat: 14 imod 0 blanke 0 for

- 10) Fremlæggelse og vedtagelse af budgetforslag for det kommende år og fastsættelse af kontingent.

Budget for grundejerforening er godkendt

Budget for vejfonden er godkendt

- 11) Årets aktiviteter.

Sommerfest B19A M32 og M11 står for denne og melder dato ud

Julehygge M36 B5B

Fastelavn M32

- 12) Evt.

Forslag fra M36 : Fjernvarme, der nedsættes en arbejdsgruppe for at undersøge hvor stor tilslutning der er til at få fjernvarme på vejen. M36 og M28 undersøger dette