

# REFERAT AF GENERALFORSAMLING I HØRSHOLM SØPARK

onsdag den 20/4 på Usserød skole

---

## 1. Valg af dirigent

Annika valgt.

## 2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt uden bemærkninger.

## 3. Valg af referent

Simon valgt.

## 4. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år/formandens beretning

### Beretning:

Grundejerforeningen byder velkommen til nye beboere tilflyttet efter sidste års Generalforsamling på:

- Bloustrødvej 19a - overtaget 1/7 2021
- Bloustrødvej 5a - overtaget 1/9 2021
- Bloustrødvej 15b - overtaget 26/3 2022
- Moldrupvej 42 - overtaget 1/4 2022

### Konstituering:

Efter sidste års Generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig, som følger:

- Kasserer: Hjalte Svendsen (M11)
- Sekretær: Simon Rimdal (M32)
- 1. suppleant: Ole Bang Sehje (B27b)
- 2. suppleant: Helen Feyzi (M40)
- Formand: Claus Kruse (M28)
- Revisor: Erling Ketelsen (M34)
- Revisorsuppleant: Ole Sundø (M5)

Vi har i årets løb haft en del bestyrelsesmøder, og vi har fået en god fordeling af opgaverne mellem bestyrelsesmedlemmerne.

### Kontingent:

Ikke noget udestående vedrørende indbetaling af kontingent fra beboerne

### Vedligeholdelse af hjemmeside:

Hjalte har i årets løb gjort et stort arbejde med vedligehold og opdatering af vores hjemmeside.

### **Skoven:**

Ved sidste års Generalforsamling blev vi enige om, at den gamle eg skulle inspiceres og beskæres for døde grene.

Vi havde en med erfaring i beskæring til at se på træet, og der blev konstateret flere angreb langs foden af træet af en svamp, som hedder oksetunge. Det er en cellulose nedbrydende svamp, som medfører råd i centrum af stammen. Den umiddelbare reaktion var, at træet skulle fældes. Udover, at det selvfølgelig ville være meget trist at skulle fældes et flere hundrede år flot gammelt egetræ, ville det koste ca. 50.000 kr.. Vi ville derfor have en second opinion. Vi forsøgte uden held at få hjælp fra kommunen. Vi fik herefter kontakt til en arborist, Moses Løvsted, som konsulterede en Iben Thomsen fra Københavns Universitet, og de nåede frem til, at træet ville kunne blive stående i mange år endnu. Svampen, som er meget langsom voksende, vil æde træets stamme op på sigt, men så længe der er godt liv i træet, vil der ikke være nogen betydelig forringelse af stammens styrke og dermed ikke en forøget risiko for, at træet vælter.

Vi fik herefter inspiceret hele træet og beskåret det for få døde grene.

### **Affaldspladser og affaldssortering.**

Det er bestyrelsens opfattelse, at vores genbrugspladser fungerer bedre og bedre, dvs. at beboerne er blevet bedre til at komme affaldet i de *rigtige* beholdere.

Det sker dog stadigvæk, at nogen placerer affald uden for beholderne og smider forkert affald i beholderne. Det skal vi have afhjulpet, og vi må alle hjælpe dem, som ikke rigtig kan finde ud af det.

Vi har fået en beholder mere til pap, fordi det knob lidt med kapaciteten. Det ville dog hjælpe meget, hvis man huskede at træde papkasserne flade eller skære dem op, inden de blev lagt i beholderen.

### **Deling af restaffald i mad og resten**

Kommunen har spurgt os, om vi vil have fælles affaldsbeholdere til henholdsvis madaffald og restaffald. Vi har skriftligt spurgt alle beboerne, og der er et klart flertal for at beholde affaldsbeholder ved husene til mad- og restaffald.

Vi har også været i dialog med kommunen om, hvor affaldsbeholderen kan stå ved huset. Den kan stå højst 20 m. fra vejen. På grunde med fællesareal foran husene, kan de dog placeres inden for 5 m. fra skel mellem egen grund og fællesareal.

Der kræves kørefast adkomstvej til beholderen. Grus er nok ikke godt nok, selvom kravet om kørefast adkomstvej altid har været der, men det ser ud til, at de nu vil håndhæve kravet.

Den nævnte placering m.v. er vores konklusion efter et lidt uldent svar fra kommunen.

#### **Legepladsen:**

Vi har haft et lidt kedeligt uheld på legepladsen, hvor alle glaspladerne i det gamle køleskab blev knust, og nogle af glasskårene kom i sandkassen. Det var tilsyneladende sket ved nogle mindre børns lidt voldsomme leg, og deres forældre ryddede op. Vi håber, det er et enkeltstående uheld.

Vi har fået fræset stykke op mod vejen og skal have plantet noget nyt på søndag. (Senere på mødet blev beplantningen flyttet til efteråret, se referatet)

#### **Snerydning:**

Vi har fået et ny firma, som hedder "Snevagten", til at tage sig af snerydningen og glatførebekæmpelse. De udfører arbejdet for en fast årlig pris på 11.700 kr./sæson. Vi har tidligere betalt pr. gang, hvor vi har betalt mellem 0 og 30.000 kr./sæson. Det er vores skøn, at den faste pris vil blive lidt billigere.

Snevagten havde en lidt uheldig start, hvor de fejede den våde snesjap langt ind på græsset og op på parkerede biler. Det blev rettet og er ikke sket siden.

#### **Aktiviteter:**

Som følge af COVID-19 havde vi ingen sommerfest i 2021, men det lykkedes at få afholdt julearrangementet og fastelavn. Det blev to hyggelige arrangementer, hvor vejret var acceptabelt, men der var dog ikke så stor deltagelse. Mange tak til arrangørerne, primært Birgit Kruse for julearrangementet og Simon Rimdal for fastelavn.

## **5. Revideret regnskab**

Dette godkendes uden bemærkninger.

## **6. Valg som angivet i § 14**

- Claus blev genvalgt.
- Erling blev genvalgt.
- Ole stillede ikke op til genvalg., og der var ikke nogen af de tilstedeværende, der ønskede at stille op. Der vil på mail blive opfordret til, at man kan melde sig, hvis man er interesseret.

## **7. Bestyrelsens forslag**

- Bestyrelsen foreslår, at vi fastholder kontingentets størrelse for det kommende år og bibeholder samme fordeling af beløbet mellem grundejerforening og vejfond.  
*Dette godkendes.*
- Vejfondens midler står i dag på en konto og falder i værdi som følge af negativ rente og inflation. Bestyrelsen beder om tilladelse til at anbringe pengene i obligationer eller andre værdipapirer med lav risiko.  
*Det aftales, at bestyrelsen indhenter forslag og sender disse ud på mail til evt. godkendelse samt undersøger evt. beskatning af gevinst.*
- Bestyrelsen foreslår, at vi på aktivitetsdagen den 24/4 bl.a. planter nye planter på legepladsen ud mod Bloustrødvej iht. tidligere beslutning.  
*Dette godkendes, men det foreslås, at der skal plantes noget, som kræver minimum af vedligeholdelse, det aftales at vente til aktivitetsdagen til efteråret. Annika (M36) undersøger, hvilke planter der kan anbefales med minimum vedligeholdelse.*
- Forslag til renovering af skoven (se bilag 2)  
*Dette godkendes.*

## 8. Indkomne forslag

### Forslag fra Moldrupvej 5:

A. Ny opmaling af hvide felter på vejbump.

*Det godkendes, at der købes maling til dette til aktivitets dag.*

B. Undersøgelse af tilslutningsantal for fjernvarme i Hørsholm Søpark.

*Dette forslag afventer, indtil der er afklaring ift. Regeringens udspil.*

### Forslag fra Moldrupvej 28:

Udvidet parkeringsplads foran huset. Flere og flere får to biler, og det er u hensigtsmæssigt at have dem parkeret efter hinanden i indkørslen. Hvis fx den forreste bil skal ud før den bagerste, kan det medføre, at den bagerste bil bliver parkeret på vejen ofte til gene for trafikken. En parkeret bil i vejkanten kan også være katastrofal, hvis et udrykningskøretøj ikke kan passere den. Disse problemer kan afhjælpes med mere parkeringsplads i indkørslen, og derfor vil vi gerne udvide en del af indkørslen, som skitseret på vedlagte skitse, bilag 3. Parkeringspladsen vil blive belagt med grus, som den eksisterende indkørsel. Vi håber, at dette kan accepteres af grundejerforeningen.

*Dette godkendes uden indvendinger.*

## 9. Fremlæggelse og vedtagelse af budgetforslag for det kommende år og fastsættelse af kontingent

Budgettet er godkendt, det besluttes, at der kan afsættes penge til en undersøgelse af den nuværende græsklipper.

## 10. Årets aktiviteter

Bestyrelsen ser gerne, at der bliver afholdt sommerfest, men der var ingen frivillige. Der vil på mail blive efterspurgt 1-3 huse/familier, der vil stå for dette, hvis det skal blive afholdt.

Julearrangement: *Birgit, Hanne og Annika står for dette.*

Fastelavnsarrangement: *Simon står for dette.*

## 11. Evt.

- **Genbrugsstationen:** M14 ønsker, at denne flyttes, da man er meget generet af den. *Der blev på mødet ikke fremlagt nogen konkrete forslag til en løsning, derfor foretages ikke yderligere på nuværende tidspunkt.*
- **Basketkurv:** M32 forslår, at der indkøbes en basketkurv til vejen af god kvalitet, der kan tåle at stå udendørs. De to nuværende basketkurve er slidte og kan ikke bruges længere. *Det besluttes, at basketkurven kan indkøbes til ca. 4.000-5.000 kr.. Inden indkøb sendes en mail ud til alle grundejere omkring indkøb af denne, hvor der kan kommes med indsigelser i 14 dage.*
- **Græsslåning:** M5 spørger om græsslåning på legepladsen. *Der er på nuværende tidspunkt ingen, der slår græsset. Hvis ikke andre vil påtage sig jobbet, bliver vi nødt til at betale en professionel.*