

Referat fra generalforsamling 26. april 2017

Dirigent: Claus Kruse

Referent: Anders Joensen

Dagsordenen er godkendt efter forslag om at rykke budget ned efter "indkomne forslag".

Bestyrelsen var repræsenteret af Marianne Sundø og Anders Joensen samt suppleanter Claus Kruse og Pia Fink-Jensen.

Formandens beretning, gennemgået af Marianne Sundø

- 5 bestyrelsesmøder afholdt siden sidste generalforsamling.
- Tilbud indhentet fra advokat for omskrivning + tinglysning af revideret deklaration, samt vedtægter. Kommunen hjælper ikke længere med sådanne opgaver.
- Velkommen til Tina Bundgaard, Bloustrødvej 9b.
- To sager om manglende betaling af kontingent er løs via hhv. Inkasso og advokat i fogedretten.
- Pia Fink-Jensen overtager ansvaret for hjemmesiden, da hun via sin profession er de andre bestyrelsesmedlemmer overlegen.
- Sidste betaling for legepladsen er faldet 1/5-2017.
- Vinteren bød på 3 gange snerydning + saltning. Sidstnævnte var ellers frabedt i den nye aftale, hvorfor det er udført uden beregning.
- Der er fældet et træ bag M38 i det forgangne år.
- Vejfesten afholdt foran M36 i vanlig stil med godt humør.
- Som sædvanligt blev der også afholdt julegløgg-arrangement i december, samt fastelavn i februar. Tak til de frivillige som hjalp til!
- Der blev ikke bestilt container til forårsaktivitetsdagen i 2016, men kun i efteråret. Fra 2017 vil der igen blive bestilt til begge aktivitetsdage.

Regnskab for 2016/2017

Godkendt med note om yderligere undersøgelse omkring posteringen "Legeplads". Denne er eftertjekket, og de ekstra udgifter i forhold til det budgetterede tilskrives ekstraordinært inspektionskrav fra kommunens side.

Bestyrelses forslag

Arrangementer

Bestyrelsen foreslog, at der blev nedsat udvalg af beboere til nedenstående arrangementer, som skal stå for disse – dog ikke aktivitetsdagene, som bestyrelsen vil fortsætte med at arrangere. Følgende har meldt sig som frivillige efter massiv opbakning – TAK!

- a. Fastelavn Simon M32, Rasmus M38

- b. Sommerfest Morten B25a, Janne M42, Trine M16 + Annika henviser til Hoppeborg + slush ice kontaktperson.
- c. Julehygge Annika M38, Ann-Katrine M18 og Birgit B5b

Græsslåning

Bestyrelsen foreslog, at Erik Sørensen (M7) får betaling for slåning af græs, benzin og vedligeholdelse af maskine. Han foreslog 2.500 kr. om året, der er det samme som Ole (M42) får for græsslåning i den anden ende af Moldrupvej og legepladsen.

Erik afstod på generalforsamlingen med begrundelser om, at beløbet skal beskattes ifølge SKAT. Han fortsætter ufortrødent.

Vejbelægning

Bestyrelsen foreslog, at opsparing til vejfonden øges fremadrettet for at spare yderligere op til ny vejbelægning på Moldrupvej. Bestyrelsen foreslog også, at bidraget til grundejerforeningen sættes ned til 1.250 kr. og bidraget til vejfonden sættes op til 700 kr. Det samlede bidrag på 1.950 kr. vil således forblive det samme.

Noter fra beboernes kommentarer:

Vejen i dårlig stand, og skal på et tidspunkt renoveres. Forslaget er stillet for, i god tid, at spare op til renovering af vejen – som er en stor udgift!

Ifølge Peter M16 kan vejen holde i mange år, hvis man får fyldt revnerne i rette tid. Dette bør ske i de kolde måneder. Ifølge Erling, skal vejen genetableres på et tidspunkt.

Afstemning afholdtes med følgende resultat:

JA: 18

NEJ: 2

INGEN HOLDNING: 4

Forslaget blev godkendt.

Betaling ved udeblivelse fra aktivitetsdage

En lang historie gjort kort. Meget modstand mod forslaget men vigtigt at få det bragt på banen i forhold til 'problemet' med, at det altid er de samme, som deltager.

Det aftaltes, at alle beboere opfordrer sine nærmeste (naboer/venner) til at deltage, hvis de mener, at engagementet mangler. Er man ikke i stand til at udføre fysisk arbejde, kan man eventuelt bage en kage til aktivitetsdagen og forsøge tilværelsen for de andre.

Afstemning udeblev og det konkrete forslag frafaldt.

Indkomne forslag

Forslag 1 vedr. godkendelse af grå nuance C19 (indsendt af M36)

Vedtaget. Den konkrete nuanceforskel i farven af sternbrædderne blev accepteret.

Forslag 2.1 vedr. kontingentnedsættelse

Forslaget frafaldt.

Forslag 2.2 vedr. vedtægter og deklARATIONER

Forslaget blev trukket fra generalforsamlingen og bestyrelsen arbejder videre med ændringerne.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg:

- Bestyrelsesmedlem i stedet for Marianne Sundø (ønskede ikke genvalg)
- Bestyrelsesmedlem i stedet for Casper Hammerich (ønskede ikke genvalg)
- Suppleant Claus Kruse (ønskede genvalg)
- Revisor Erling Ketelsen (ønskede genvalg)

Claus Kruse genvalgt.

Erling Ketelsen genvalgt.

Pia Fink-Jensen valgt ind som bestyrelsesmedlem (tidligere suppleant).

Casper Hammerich har efterfølgende i lyset af mangel på opstillede kandidater indvilget i at tage en tørn mere.

Ikke på valg:

- Bestyrelsesmedlem: Anders Joensen
- Suppleant Pia Fink-Jensen
- Revisorsuppleant: Christian Ankerstjerne

Efter Pias indtræden i bestyrelsen, har Ole Bang Sehje (B27b) efterfølgende indvilget i at tiltræde som suppleant.

Ny bestyrelse:

- Formand: Pia Fink-Jensen
- Bestyrelsesmedlem: Casper Hammerich
- Bestyrelsesmedlem: Anders Joensen
- Suppleant: Claus Kruse
- Suppleant: Ole Bang Sehje
- Revisor: Erling Ketelsen
- Revisorsuppleant: Christian Ankerstjerne

Aktivitetsdage

- Bestyrelsen foreslår vejfest lørdag d. 10. juni 2017
- Efterårs aktivitetsdag søndag d. 22. oktober 2017
- Julearrangement tirsdag d. 13. december 2017
- Fastelavn arrangement søndag d. 11. februar 2018

Aktivitetsdage bliver fremadrettet lagt om søndagen.

Eventuelt

- Ole M42 trækker sig som ansvarlig for græsslåning. Simon M 32 har efterfølgende meldt sig.
- Lejeren i B21a er den 10/5 udsat af boligen af fogeden og politiet.

Budget for 2017/2018

Græsslåning nedjusteres til DKK 2500 i stedet for de budgetterede DKK 5000. Budgettet blev godkendt.