

Referat fra Generalforsamling

26. april 2016

Dirigent: Jens
Referent: Anders

Dagsordenen er godkendt.

Øvrige medlemmer fra bestyrelsen er repræsenteret af Marianne, Casper og Claus.

Formandens beretning, gennemgået af Marianne

- Emma har efter fødsel valgt at trække sig fra bestyrelsen. Bestyrelsen peger på Anders som afløser, til senere afstemning.
- Velkommen til ny ejer på Bloustrødvej 5B, (Birgit), og til Anne, ny lejer på Bloustrødvej 29A, samt vore 5 nye Syriske familier.
- To inkassosager er kørt – den ene afsluttet. En del af gælden er forældet iht. nye regler.
- Dialog indledt med kommunen omkring de 3 farvevalg, medbragt til efterårets aktivitetsdag.
- Bestyrelsen har kigget på deklARATIONEN, og vil fortsætte dette arbejde i det kommende år, for at opdatere den til en mere tidssvarende version.
- Ny hjemmeside: www.horsholmsopark.dk
- Nye mails: bestyrelse@horsholmsopark.dk (bestyrelsens medlemmer), admin@horsholmsopark.dk (hjemmesides administrator), samt antenneforeningen@horsholmsopark.dk (formanden for antenneforeningen).
- alle@horsholmsopark.dk nedlagt efter ønsker fra beboerne. Ny oprettes, som kun bestyrelsen er bekendt med.
- Opsætning af den nye legeplads påbegyndes i uge 18. Efter kommunal godkendelse betales Nikoplay Aps 2/3 af den samlede sum. Den sidste 1/3 betales 1. maj 2017 – uden renter!
- Muren mellem legepladsen og Bloustrødvej blev repareret iht. vedtagelse ved forrige generalforsamling pris DKK 16.000 excl. moms □ Vejbumpene er blevet solgt for DKK 2000.
- Thujaer plantet mellem legepladsen og Bloustrødvej i forbindelse med aktivitetsdag.
- Vejfest afholdt med delvis brugerbetaling, grundet få tilmeldinger.
- Øvrige arrangementer afholdt med succes – tak til beboerne for hjælpen til arrangementerne og godt selskab.
- Moderat vinter. Ny snerydningsaftale, som også inkluderede saltning. Dette fravælges den kommende vinter.
- Uenigheder omkring skovarealet bag Moldrupvej løst. Bestyrelsen henstiller til at alle respekterer det gældende regler, og ikke kultiverer området til egen brug.

Foreningens regnskab og budget gennemgået af Casper Hammerich

- Årets regnskab og budget blev godkendt på alle poster.
- Aftale om progressivt rykkergebyr på hhv. DKK 100,00 / DKK 300,00 / DKK 500,00. Bestyrelsen tjekker om tidligere vedtaget.
- Spørgsmål om udbedringer af revner i vejen. Bestyrelsen finder ikke råderum i budgettet før der skal laves ny vej.

Bestyrelsens forslag

- Nye vejbump anlægges i forbindelse med totalrenovering af vejen om ca. 4-5 år.
- Girokontoen nedlægges da den ikke bruges, og koster grundejerforeningen penge. Bestyrelsen undersøger om muligt, iht. gældende lov.
- Medlemskabsgebyr fra nye beboere på DKK 200,00 udgår. Dette undersøges når bestyrelsen gennemgår deklARATIONEN.
- Billeder fra diverse arrangementer lægges på hjemmesiden. Ingen indvendinger.

Indkomne forslag

- M16 havde foreslået at bestyrelsen tog kontakt til kommunen for at begrænse mængden af ikke etniske tilflyttere. Bestyrelsen er allerede i kontakt med kommunen vedrørende nye tilflyttere, og forsøger at få så meget information som muligt i et forsøg på bedre integration. Kommunen er bevidst om mængden af ikke etniske familier som er huset på Moldrupvej og Bloustrødvej, og har ikke planer om at tilføje flere.
- M16 havde foreslået et kodeks med retningslinjer til beboerne. Forslaget havde ikke opbakning, men bestyrelsen vil tage det allerede fremlagte udkast med i arbejdet omkring opdateringen af deklARATIONEN.
- B3A havde foreslået at bestyrelsen tog kontakt til kommunen i håb om bedre integration af nytilflyttere. Jævnfør første forslag fra M16 er dette allerede gjort.
- M5 havde foreslået at stemme om hvorvidt beboerne skulle have mulighed for at modernisere facaderne med planker af fibercement. Dette nåede ikke til afstemning, men der blev foreslået at et mere konkret forslag blev udarbejdet til senere afstemning.
- M38 havde foreslået kontingentlighed, efter flere års usammenhængende forklaringer om hvorfor det ikke kunne lade sig gøre. Bestyrelsen har i indeværende år ikke kunnet finde nogle bestemmelser som dikterede at beboerne på Bloustrødvej skulle betale halvt kontingent. Med 17 stemmer for, og 5 stemmer imod blev det vedtaget at hæve kontingentet for beboerne på Bloustrødvej til samme niveau som beboerne på Moldrupvej. Alle beboere i grundejerforeningen betaler derfor fra i år, 1500 kr. til kontingent og 450 kr. til vejfonden.
- M42 havde foreslået at anlægge en parkeringsplads til 3-4 biler på fællesarealet øst for M42. Af økonomiske årsager blev dette udskudt på ubestemt tid og tages op i forbindelse med etablering af ny vej om 4- 5 års tid.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg:

- Bestyrelsesmedlem i stedet for Emma
- Suppleant i stedet for Anders
- Suppleant Claus(ønsker genvalg)
- Revisor Erling (ønsker genvalg)

Ikke på valg:

- Bestyrelsesmedlem: Marianne
- Bestyrelsesmedlem: Casper
- Revisorsuppleant: Christian

Anders Joensen valgt som bestyrelsesmedlem i stedet for Emma.

Suppleant i stedet for Anders blev ikke valgt da ingen af fremmødte beboere ikke meldte sig derfor vil bestyrelsen peger på et nyt medlem senere.

Claus Kruse genvalgt som suppleant.

Erling Ketelsen genvalgt som revisor.

Ny bestyrelse:

- Formand: Marianne
- Bestyrelsesmedlem: Casper
- Bestyrelsesmedlem: Anders
- Suppleant: Claus
- Suppleant: Bestemmes senere
- Revisor: Erling
- Revisorsuppleant: Christian

Aktiviteter

- Vejfest d. 11 juni 2016 ændres til den 18. Juni 2016. Rettes på hjemmesiden.
- Julearrangement d. 13 december 2016
- Fastelavn arrangement d. 26 februar 2017
Jens (M1), Lone (M30) og Hanne (M28) melder sig igen.
- Efterårs aktivitetsdag d. 30 oktober 2016

Eventuelt

- Beplantning på legepladsen: Der plantes nye buske ud mod Moldrupvej senere og måske også nyt hegn. Forslag modtages gerne på hvilke sorter der plantes.
- Der opfordres endnu engang til at holde hunde i snor, iht. hundeloven.